

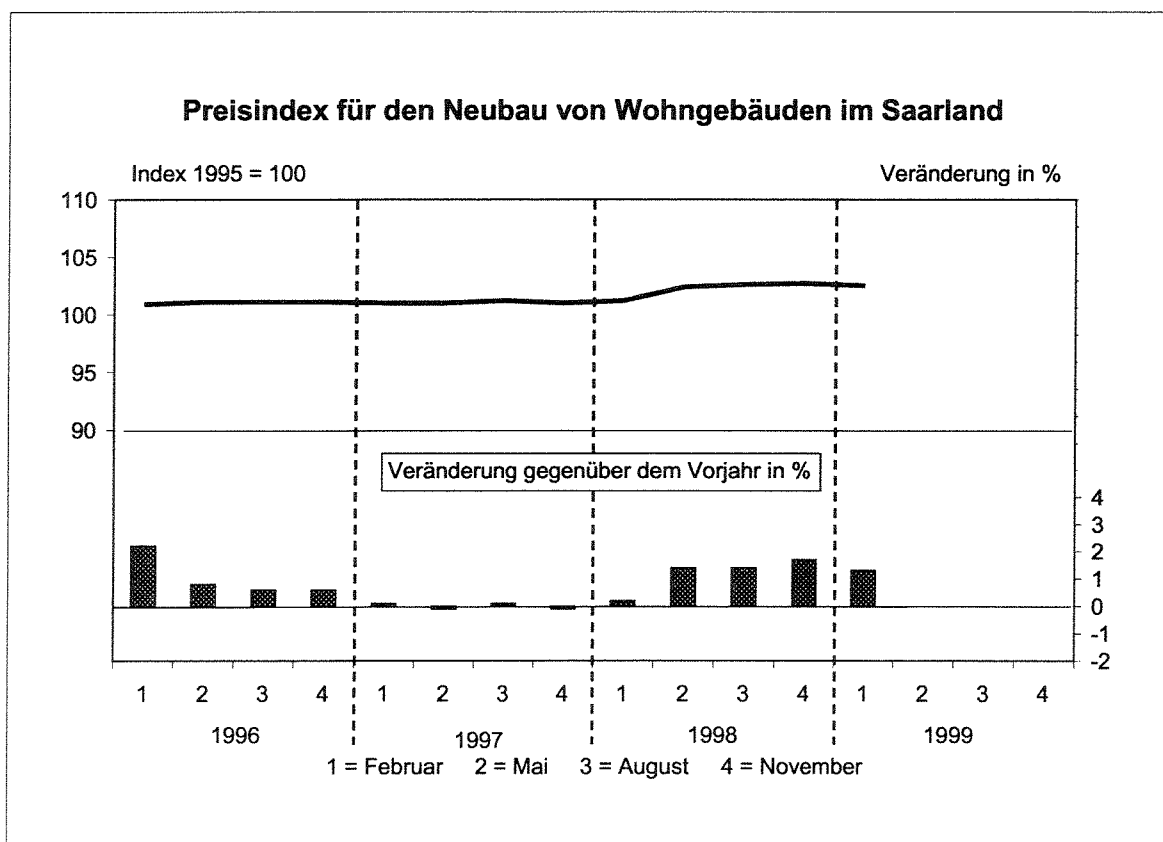
Statistische Berichte



MI4 - vj 1/99

Preisindex für Bauwerke

Februar 1999



Ausgegeben im April 1999
 Einzelpreis: 5,00 DM

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet!

Neuberechnung des Preisindex für Bauwerke auf Basis 1995

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr (1995 = 100) werden nunmehr die Baupreisindizes auf dieser Basis berechnet.

Diese Neubasierungen sind etwa alle fünf Jahre erforderlich, um die sich ändernde Marktbedeutung einzelner Bauleistungen sowie neue Bauverfahren oder Bauwerksarten bei der Indexberechnung berücksichtigen zu können.

Mit der jüngsten Umstellung erfolgte eine Neuberechnung der Indexergebnisse zurück bis zum Monatsbericht Februar 1995. Die bisher ab Februar 1995 veröffentlichten Zahlen verlieren damit ihre Gültigkeit und sind durch diejenigen der Originalbasis 1995=100 zu ersetzen. Für den Zeitraum vor Februar 1995 erfolgt die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre.

Der Preisindex für Bauwerke (Bauleistungen am Bauwerk) wird außer auf Originalbasis 1995 = 100 auch in der Umbasierung auf 1991 = 100, 1985 = 100, 1980 = 100 und 1976 = 100 veröffentlicht. Dabei bleiben die in der Darstellung früherer Basisjahre vor Februar 1995 veröffentlichten Zahlen unverändert bestehen und werden von diesem Monat an entsprechend der Entwicklung der 1995er Originalindizes fortgeschrieben.

Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\left(\frac{\text{neuer Index}}{\text{alter Index}} \times 100 \right) - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1995 = 100 für Februar 1995 98,7 und für Mai 1998 102,4.

Er hat sich in dieser Zeit um $102,4 - 98,7 = 3,7$ Punkte oder um $\left(\frac{102,4}{98,7} \times 100 \right) - 100 = 3,748 \% = 3,7 \% \text{ erhöht}$

Auf Basis 1991 (= 100) macht die Zunahme zwar $117,5 - 113,3 = 4,2$ Punkte

aber (ebenso wie auf Basis 1995) $\left(\frac{117,5}{113,3} \times 100 \right) - 100 = 3,707 \% = 3,7 \% \text{ aus.}$

**1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten
(aktuelle Ergebnisse und Veränderungen)
1995 = 100**

Bauarbeit	Februar 1998	November 1998	Februar 1999	Veränderung Februar 1999 gegenüber	
				Februar 1998	November 1998
				%	
a) Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk					
Wohngebäude insgesamt	101,2	102,7	102,5	+ 1,3	- 0,2
davon:					
ROHBAUARBEITEN	101,2	102,8	102,4	+ 1,2	- 0,4
Erdarbeiten	102,0	104,1	104,2	+ 2,2	+ 0,1
Entwässerungskanalarbeiten	100,5	103,1	103,1	+ 2,6	-
Mauerarbeiten	101,4	103,0	102,6	+ 1,2	- 0,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	100,5	102,4	101,9	+ 1,4	- 0,5
Zimmer- und Holzbauarbeiten	101,4	102,6	101,8	+ 0,4	- 0,8
Stahlbauarbeiten	100,6	94,0	91,5	- 9,0	- 2,7
Abdichtungsarbeiten	100,9	103,2	103,2	+ 2,3	-
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	101,8	103,2	103,0	+ 1,2	- 0,2
Klempnerarbeiten	102,6	103,2	103,1	+ 0,5	- 0,1
Gerüstarbeiten	103,1	105,9	103,7	+ 0,6	- 2,1
AUSBAUARBEITEN	101,3	102,5	102,7	+ 1,4	+ 0,2
Naturwerksteinarbeiten	102,2	106,4	107,8	+ 5,5	+ 1,3
Betonwerksteinarbeiten	105,9	115,7	118,9	+ 12,3	+ 2,8
Putz- und Stuckarbeiten	93,5	95,1	95,3	+ 1,9	+ 0,2
Trockenbauarbeiten	98,0	99,0	99,0	+ 1,0	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	94,8	95,9	94,6	- 0,2	- 1,4
Estricharbeiten	98,9	100,3	100,3	+ 1,4	-
Tischlerarbeiten	105,1	107,1	107,2	+ 2,0	+ 0,1
Parkettarbeiten	99,0	99,1	99,6	+ 0,6	+ 0,5
Rollladenarbeiten	103,1	105,7	105,7	+ 2,5	-
Metallbauarbeiten	105,7	107,3	107,1	+ 1,3	- 0,2
Verglasungsarbeiten	106,6	108,7	108,7	+ 2,0	-
Maler- und Lackierarbeiten	102,5	99,8	99,8	- 2,6	-
Bodenbelagarbeiten	100,4	100,9	101,5	+ 1,1	+ 0,6
Tapezierarbeiten	104,0	102,6	102,6	- 1,3	-
Raumlufttechnische Anlagen	103,0	104,5	104,5	+ 1,5	-
Heizanlagen u. zentr. Wassererwärmungsanlagen	104,5	105,3	105,9	+ 1,3	+ 0,6
Gas-, Wasser- u. Abwasser-Installationsarbeiten	103,9	105,0	105,6	+ 1,6	+ 0,6
Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen	104,0	104,5	104,7	+ 0,7	+ 0,2
Blitzschutzanlagen	103,0	104,3	104,3	+ 1,3	-
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	105,0	104,6	105,4	+ 0,4	+ 0,8
Ein-/Zweifamiliengebäude	101,3	102,8	102,6	+ 1,3	- 0,2
Mehrfamiliengebäude	101,1	102,6	102,5	+ 1,4	- 0,1
Gemischtgenutzte Gebäude	101,2	102,5	102,3	+ 1,1	- 0,2
b) Neubau von Nichtwohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk					
Bürogebäude	101,8	103,1	102,9	+ 1,1	- 0,2
Rohbauarbeiten	101,0	102,5	102,1	+ 1,1	- 0,4
Ausbauarbeiten	102,5	103,5	103,5	+ 1,0	-
Gewerbliche Betriebsgebäude	101,7	102,5	102,2	+ 0,5	- 0,3
Rohbauarbeiten	101,2	102,4	101,8	+ 0,6	- 0,6
Ausbauarbeiten	102,5	102,8	102,7	+ 0,2	- 0,1
c) Neubau von sonstigen Bauwerken in konventioneller Bauart					
Straßenbau	101,5	102,7	103,1	+ 1,6	+ 0,4
Ortskanäle	101,4	103,3	103,3	+ 1,9	-
Kläranlagen	101,7	102,0	102,0	+ 0,3	-
d) Instandhaltung von Wohngebäuden					
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	102,5	102,1	102,0	- 0,5	- 0,1
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	102,7	102,4	102,4	- 0,3	-
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	101,1	99,7	99,5	- 1,6	- 0,2

**2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1995 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten	Gebäude									
1980 D	63,1	65,6	59,8	63,2	63,0	63,2	62,2	61,6	66,2	69,5	--	60,8
1981 D	66,9	69,9	62,9	67,2	66,8	67,2	66,0	65,9	71,5	72,8	--	64,0
1982 D	70,0	72,4	66,7	70,0	70,0	70,4	69,5	69,4	73,0	73,7	--	67,2
1983 D	71,4	73,5	68,6	71,3	80,1	71,8	71,0	70,8	72,8	73,9	--	69,4
1984 D	72,6	73,9	70,7	72,5	72,7	73,1	72,4	71,8	73,2	73,3	--	71,3
1985 D	72,9	73,8	71,7	72,8	73,0	73,5	72,9	72,3	73,9	72,9	--	72,5
1986 D	73,8	74,5	73,0	73,7	73,9	74,4	74,1	73,9	74,9	75,3	--	73,8
1987 D	75,0	75,5	74,3	74,8	75,1	75,5	75,4	75,1	75,9	76,5	--	74,0
1988 D	76,6	76,8	76,3	76,4	76,7	77,1	77,3	76,7	76,8	76,9	--	75,8
1989 D	78,6	78,4	78,6	78,4	78,6	79,1	79,3	78,9	78,1	78,3	--	77,9
1990 D	82,4	82,8	81,9	82,3	73,7	83,0	82,7	83,2	81,1	82,1	--	80,9
1991 D	87,1	87,7	86,2	87,1	87,1	87,5	87,2	87,6	84,7	86,3	87,1	85,0
1992 D	91,0	91,1	91,0	91,1	91,0	91,3	91,0	91,1	89,4	91,3	90,9	89,3
1993 D	95,0	95,1	94,9	95,0	95,0	95,1	95,0	95,0	94,7	96,6	94,8	93,3
1994 D	97,6	97,4	97,7	97,6	97,7	97,6	97,4	97,4	96,7	98,0	97,0	96,9
1995 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1996 D	101,1	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,4	103,0	102,0	101,5	102,5
1997 D	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,6	101,3	101,4	101,3	102,9
1998 D	102,2	102,4	102,0	102,3	102,1	102,1	102,7	102,3	102,6	102,7	101,9	102,4
1996												
Februar	100,9	100,8	100,9	100,9	100,8	100,8	100,8	101,0	102,2	101,1	101,2	102,5
Mai	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,5	103,6	102,3	101,6	102,3
August	101,1	101,6	100,6	101,2	101,1	101,0	101,3	101,6	103,6	102,4	101,7	102,8
November	101,1	101,5	100,6	101,1	101,0	101,0	101,3	101,5	102,7	102,2	101,5	102,5
1997												
Februar	101,0	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,5	101,4	101,3	101,2	102,8
Mai	101,0	101,3	100,6	101,0	100,9	100,9	101,3	101,5	101,4	101,3	101,2	103,1
August	101,2	101,6	100,8	101,3	101,1	101,1	101,6	101,7	101,2	101,3	101,4	103,2
November	101,0	101,5	100,5	101,1	100,9	100,9	101,4	101,5	101,2	101,6	101,2	102,4
1998												
Februar	101,2	101,2	101,3	101,3	101,1	101,2	101,8	101,7	101,5	101,4	101,7	102,5
Mai	102,4	102,7	102,1	102,5	102,3	102,2	102,9	102,3	103,2	102,9	101,9	102,6
August	102,6	102,9	102,2	102,7	102,5	102,3	103,0	102,5	103,0	103,2	102,0	102,4
November	102,7	102,8	102,5	102,8	102,6	102,5	103,1	102,5	102,7	103,3	102,0	102,1
1999												
Februar	102,5	102,4	102,7	102,6	102,5	102,3	102,9	102,2	103,1	103,3	102,0	102,0

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1991 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
1980 D	72,4	74,8	69,3	72,6	72,3	72,2	71,3	70,3	78,2	80,6	--	71,5
1981 D	76,8	79,7	72,9	77,1	76,7	76,8	75,7	75,2	84,4	84,4	--	75,3
1982 D	80,3	82,6	77,3	80,3	80,3	80,5	79,7	79,3	86,2	85,4	--	79,1
1983 D	82,0	83,8	79,5	81,8	92,0	82,0	81,4	80,8	86,0	85,7	--	81,7
1984 D	83,3	84,3	82,0	83,2	83,4	83,5	83,0	82,0	86,5	85,0	--	83,9
1985 D	83,7	84,1	83,2	83,6	83,8	84,0	83,6	82,6	87,3	84,5	--	85,3
1986 D	84,7	85,0	84,6	84,6	84,8	85,0	85,0	84,4	88,5	87,3	--	86,8
1987 D	86,1	86,1	86,2	85,9	86,2	86,3	86,5	85,8	89,7	88,6	--	87,0
1988 D	87,9	87,6	88,5	87,7	88,0	88,1	88,6	87,6	90,7	89,1	--	89,2
1989 D	90,2	89,4	91,2	90,0	90,2	90,4	90,9	90,1	92,3	90,8	--	91,6
1990 D	94,6	94,4	95,0	94,5	84,6	94,8	94,8	95,0	95,8	95,2	--	95,2
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 D	104,5	103,9	105,5	104,6	104,5	104,3	104,4	104,0	105,6	105,8	104,3	105,1
1993 D	109,1	108,4	110,1	109,1	109,1	108,7	108,9	108,5	111,8	111,9	108,8	109,8
1994 D	112,0	111,1	113,3	112,0	112,1	111,5	111,7	111,2	114,2	113,6	111,4	114,0
1995 D	114,8	114,0	116,0	114,8	114,8	114,3	114,7	114,2	118,1	115,9	114,2	117,7
1996 D	116,0	115,5	116,8	116,1	116,0	115,4	116,0	115,8	121,7	118,2	115,9	120,6
1997 D	116,0	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,3	116,0	119,7	117,5	115,6	121,0
1998 D	117,4	116,8	118,3	117,5	117,3	116,6	117,8	116,7	121,2	119,0	116,4	120,5
1996												
Februar	115,8	114,9	117,0	115,8	115,7	115,2	115,6	115,3	120,7	117,2	115,5	120,6
Mai	116,1	115,7	116,8	116,1	115,9	115,4	116,1	115,9	122,4	118,6	116,0	120,4
August	116,1	115,8	116,7	116,2	116,1	115,4	116,2	116,0	122,4	118,7	116,1	120,9
November	116,1	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,2	115,9	121,3	118,4	115,9	120,6
1997												
Februar	115,9	115,6	116,8	116,1	115,9	115,4	116,3	115,9	119,8	117,4	115,5	120,9
Mai	115,9	115,5	116,7	115,9	115,8	115,3	116,2	115,9	119,8	117,4	115,5	121,3
August	116,2	115,8	116,9	116,3	116,1	115,5	116,5	116,1	119,5	117,4	115,8	121,4
November	115,9	115,7	116,5	116,1	115,8	115,3	116,3	115,9	119,5	117,7	115,5	120,5
1998												
Februar	116,2	115,4	117,5	116,3	116,1	115,7	116,8	116,1	119,9	117,5	116,1	120,6
Mai	117,5	117,1	118,4	117,7	117,4	116,8	118,0	116,8	121,9	119,3	116,3	120,7
August	117,8	117,3	118,5	117,9	117,7	116,9	118,1	117,0	121,7	119,6	116,5	120,5
November	117,9	117,2	118,9	118,0	117,8	117,1	118,2	117,0	121,3	119,7	116,5	120,1
1999												
Februar	117,7	116,8	119,1	117,8	117,7	116,9	118,0	116,7	121,8	119,7	116,5	120,0

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1985 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
1980 D	86,5	88,9	83,3	86,9	86,3	86,0	85,3	85,1	89,6	95,4	--	83,9
1981 D	91,7	94,7	87,7	92,2	91,5	91,5	90,5	91,1	96,7	99,9	--	88,3
1982 D	95,9	98,2	92,9	96,1	95,8	95,9	95,3	96,0	98,7	101,1	--	92,8
1983 D	97,9	99,6	95,6	97,9	97,8	97,7	97,3	97,8	98,5	101,4	--	95,8
1984 D	99,5	100,2	98,6	99,5	99,5	99,5	99,2	99,3	99,1	100,6	--	98,4
1985 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0
1986 D	101,2	101,0	101,7	101,2	101,2	101,3	101,6	102,2	101,4	103,3	--	101,8
1987 D	102,8	102,3	103,7	102,8	102,8	102,8	103,5	103,9	102,8	104,9	--	102,0
1988 D	105,0	104,1	106,4	104,9	105,0	104,9	105,9	106,1	103,9	105,4	--	104,6
1989 D	107,7	106,3	109,7	107,7	107,6	107,7	108,7	109,1	105,8	107,5	--	107,4
1990 D	113,0	112,2	114,2	113,1	112,9	112,9	113,4	115,1	109,8	112,7	--	111,7
1991 D	119,4	118,9	120,3	119,6	119,3	119,2	119,6	121,1	114,6	118,4	--	117,3
1992 D	124,9	123,5	126,9	125,2	124,6	124,3	124,8	126,0	120,9	125,2	--	123,3
1993 D	130,3	128,9	132,4	130,6	130,2	129,5	130,2	131,4	128,1	132,4	--	128,8
1994 D	133,7	132,1	136,2	134,0	133,7	132,8	133,6	134,6	130,8	134,4	--	133,7
1995 D	137,1	135,6	139,4	137,3	137,0	136,2	137,2	138,3	135,3	137,1	--	138,1
1996 D	138,5	137,4	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,3	139,4	139,9	--	141,5
1997 D	138,6	137,5	140,3	138,9	138,3	137,5	139,2	140,5	137,1	139,0	--	142,0
1998 D	140,1	138,8	142,2	140,5	139,9	139,0	140,9	141,4	138,8	140,9	--	141,3
1996												
Februar	138,3	136,7	140,6	138,5	138,1	137,3	138,3	139,7	138,3	138,7	--	141,5
Mai	138,6	137,6	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,4	140,2	140,3	--	141,2
August	138,6	137,7	140,2	138,9	138,5	137,5	139,0	140,5	140,2	140,4	--	141,9
November	138,6	137,6	140,2	138,8	138,4	137,5	139,0	140,4	139,0	140,2	--	141,5
1997												
Februar	138,5	137,5	140,4	138,8	138,4	137,5	139,1	140,4	137,2	138,9	--	141,9
Mai	138,5	137,3	140,2	138,7	138,2	137,4	139,0	140,4	137,2	138,9	--	142,3
August	138,7	137,7	140,5	139,1	138,5	137,7	139,4	140,6	136,9	138,9	--	142,4
November	138,5	137,6	140,1	138,8	138,2	137,4	139,1	140,4	136,9	139,3	--	141,3
1998												
Februar	138,7	137,2	141,2	139,1	138,5	137,8	139,7	140,6	137,3	139,1	--	141,5
Mai	140,4	139,2	142,3	140,7	140,1	139,2	141,2	141,5	139,6	141,1	--	141,6
August	140,6	139,5	142,5	141,0	140,4	139,3	141,3	141,8	139,4	141,5	--	141,3
November	140,8	139,4	142,9	141,1	140,5	139,6	141,4	141,8	139	141,7	--	140,9
1999												
Februar	140,5	138,8	143,2	140,9	140,4	139,3	141,2	141,3	139,5	141,7	--	140,8

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1980 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen		Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten										
1980 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0	
1981 D	106,0	106,5	105,3	106,0	106,0	106,3	106,1	107,0	108,0	104,7	--	105,2	
1982 D	110,9	110,5	111,6	110,5	111,0	111,5	111,7	112,8	110,2	105,9	--	110,6	
1983 D	113,2	112,0	114,8	112,6	113,4	113,6	114,1	114,9	110,0	106,3	--	114,1	
1984 D	115,0	112,7	118,4	114,4	115,2	115,6	116,3	116,7	110,7	105,4	--	117,2	
1985 D	115,7	112,5	120,1	115,1	115,9	116,3	117,3	117,5	111,6	104,8	--	119,2	
1986 D	117,1	113,6	122,1	116,5	117,2	117,8	119,2	120,0	113,2	108,2	--	121,3	
1987 D	118,9	115,0	124,5	118,3	119,1	119,5	121,3	122,1	114,7	110,0	--	121,6	
1988 D	121,4	117,0	127,8	120,7	121,6	122,0	124,2	124,6	116,0	110,4	--	124,7	
1989 D	124,5	119,6	131,8	123,9	124,7	125,2	127,5	128,1	118,1	112,7	--	127,9	
1990 D	130,7	126,2	137,2	130,1	130,8	131,2	133,0	135,2	122,6	118,1	--	133,1	
1991 D	138,2	133,7	144,5	137,6	138,3	138,5	140,2	142,3	128,0	124,0	--	139,7	
1992 D	144,4	138,9	152,5	144,0	144,4	144,4	146,3	148,1	135,0	131,2	--	146,8	
1993 D	150,7	145,0	159,1	150,2	150,8	150,5	152,6	154,5	143,0	138,8	--	153,4	
1994 D	154,7	148,6	163,7	154,1	154,9	154,3	156,6	158,2	146,0	140,8	--	159,3	
1995 D	158,6	152,5	167,6	158,0	158,7	158,2	160,8	162,5	151,1	143,7	--	164,4	
1996 D	160,2	154,5	168,8	159,7	160,2	159,7	162,7	164,8	155,6	146,6	--	168,6	
1997 D	160,2	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	163,1	165,1	153,1	145,7	--	169,1	
1998 D	162,1	158,1	171,0	161,6	162,0	161,5	165,2	166,2	155,0	147,6	--	168,4	
1996													
Februar	160,0	153,7	169,1	159,4	159,9	159,5	162,1	164,1	154,4	145,3	--	168,5	
Mai	160,3	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	162,7	165,0	156,5	147,0	--	168,2	
August	160,3	154,9	168,6	159,8	160,4	159,8	162,9	165,1	156,5	147,2	--	169,0	
November	160,3	154,7	168,6	159,7	160,2	159,8	162,9	165,0	155,1	146,9	--	168,5	
1997													
Februar	160,1	154,6	168,7	159,7	160,2	159,8	163,0	165,0	153,2	145,6	--	169,0	
Mai	160,1	154,4	168,6	159,5	160,1	159,7	162,9	165,0	153,2	145,6	--	169,5	
August	160,5	154,9	168,9	160,0	160,4	160,0	163,4	165,3	152,9	145,6	--	169,7	
November	160,1	154,7	168,4	159,7	160,1	159,7	163,0	165,0	152,9	146,0	--	168,3	
1998													
Februar	160,5	154,3	169,8	160,0	160,4	160,2	163,7	165,3	153,3	145,7	--	168,5	
Mai	162,4	156,6	171,1	161,9	162,3	161,7	165,5	166,3	155,9	147,9	--	168,7	
August	162,7	156,9	171,3	162,2	162,6	161,9	165,6	166,6	155,6	148,3	--	168,3	
November	162,8	156,7	171,8	162,4	162,8	162,2	165,8	166,6	155,1	148,5	--	167,9	
1999													
Februar	162,5	156,1	172,1	162,1	162,6	161,9	165,5	166,1	155,8	148,5	--	167,7	

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1976 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
1980 D	128,2	131,2	124,2	128,7	128,1	127,7	126,6	126,3	128,5	127,0	--	120,8
1981 D	135,9	139,7	130,8	136,4	135,8	135,7	134,3	135,1	138,8	133,0	--	127,1
1982 D	142,2	144,9	138,6	142,3	142,2	142,4	141,5	142,4	141,6	134,5	--	133,6
1983 D	145,1	146,9	142,6	144,9	145,2	145,1	144,4	145,2	141,3	134,9	--	137,8
1984 D	147,4	147,8	147,0	147,3	147,6	147,6	147,2	147,4	142,2	133,9	--	141,5
1985 D	148,2	147,5	149,2	148,1	148,4	148,4	148,5	148,3	143,4	133,1	--	144,0
1986 D	150,0	149,0	151,7	149,9	150,2	150,4	150,9	151,6	145,5	137,4	--	146,6
1987 D	152,4	150,9	154,7	152,3	152,6	152,6	153,6	154,2	147,5	139,6	--	146,9
1988 D	155,6	153,5	158,7	155,4	155,8	155,7	157,3	157,3	149,1	140,2	--	150,6
1989 D	159,5	156,9	163,6	159,5	159,7	159,8	161,4	161,8	151,9	143,0	--	154,5
1990 D	167,5	165,6	170,3	167,4	167,6	167,5	168,4	170,7	157,6	150,0	--	160,9
1991 D	177,0	175,4	179,5	177,2	177,1	176,8	177,6	179,6	164,4	157,5	--	168,8
1992 D	185,0	182,2	189,4	185,4	185,0	184,4	185,3	186,9	173,5	166,6	--	177,5
1993 D	193,0	190,1	197,6	193,3	193,2	192,2	193,3	194,9	183,8	176,2	--	185,5
1994 D	198,2	194,9	203,3	198,5	198,4	197,1	198,3	199,7	187,7	178,9	--	192,5
1995 D	203,2	200,0	208,1	203,4	203,3	202,0	203,7	205,1	194,2	182,4	--	206,6
1996 D	205,3	202,7	209,5	205,6	205,3	203,9	206,0	207,9	200,1	186,2	--	211,8
1997 D	205,3	202,9	209,4	205,7	205,3	204,0	206,6	208,2	196,7	185,0	--	212,6
1998 D	207,7	204,8	212,3	208,1	207,6	206,2	209,2	209,7	199,2	187,4	--	211,6
1996												
Februar	205,0	201,6	210,0	205,2	204,9	203,6	205,3	207,1	198,5	184,5	--	211,8
Mai	205,4	203,0	209,5	205,6	205,3	204,0	206,1	208,1	201,2	186,7	--	211,3
August	205,4	203,2	209,3	205,8	205,5	204,0	206,3	208,3	201,2	186,9	--	212,4
November	205,4	203,0	209,3	205,6	205,3	204,0	206,3	208,1	199,4	186,5	--	211,8
1997												
Februar	205,2	202,8	209,5	205,6	205,3	204,0	206,5	208,1	196,9	184,9	--	212,4
Mai	205,2	202,6	209,3	205,4	205,1	203,8	206,3	208,1	196,9	184,9	--	213,0
August	205,6	203,2	209,7	206,0	205,5	204,2	206,9	208,6	196,5	184,9	--	213,2
November	205,2	203,0	209,1	205,6	205,1	203,8	206,5	208,1	196,5	185,4	--	211,6
1998												
Februar	205,6	202,4	210,8	206,0	205,5	204,5	207,3	208,6	197,1	185,0	--	211,8
Mai	208,0	205,4	212,5	208,4	207,9	206,5	209,6	209,8	200,4	187,8	--	212,0
August	208,4	205,8	212,7	208,8	208,3	206,7	209,8	210,2	200,0	188,3	--	211,6
November	208,6	205,6	213,3	209,0	208,5	207,1	210,0	210,2	199,4	188,5	--	210,9
1999												
Februar	208,2	204,8	213,7	208,6	208,3	206,7	209,6	209,6	200,2	188,5	--	210,7